



Datum
2010-05-25

Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Sammanträdesrum BUMA, Industrigatan 10, Tekniska kontoret i Bengtsfors, klockan 08.00 – 12.00		
Beslutande	Ledamöter Gunnar Mattsson (m) ordförande Sten-Åke Jansson (s) Leif Johansson (c) Marianne Ågren (c) Göran Andréasson (s) Jan-Owe Olsson (fp) Jan-Roger Wennersten (s) tj.ersättare		
	Ersättare Inger Johannesson (c) ersättare Owe Gustavsson (m) ersättare		
Övriga närvarande	Per-Evert Granlund, förvaltningschef Camilla Magnusson, nämndsekreterare Jan Skeppstedt, kons.bygglovsarkitekt § 84-93 Yvonne Gustavsson, bygglovshandläggare § 84-93 Petra Backman, VA § 94 Roland Hesselroth, VA § 94 Kent Ekman, SWECO § 94		
Justerare	Leif Johansson (c)		
Justerings plats och tid	Tekniska kontoret i Bengtsfors den 2 maj 2010		
Underskrifter			
	Sekreterare	Camilla Magnusson	Paragrafer 81-96
	Ordförande	Gunnar Mattsson (m)	
	Justerare	Leif Johansson (c)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2010-05-25		
Datum då anslaget sätts upp	2010-06-03	Datum då anslaget tas ned	2010-06-24
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadskontoret		
Underskrift	Camilla Magnusson		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 81

Fastställning av föredragningslistan

Föredragningslistan fastställdes med följande tillägg: valstugor, Fjärrvärme Bäckefors, demokratiberedningen samt parkering Konsum/ICA.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 82

Redovisning av delegeringsbeslut

Protokoll

Samhällsbyggnadsnämndens utskotts protokoll 2010-04-27/ § 59-70

Bygglov

Bygglovhandläggarens delegation § 9

Anställningar

Verksamhetsansvarig städservice delegation § 19-24

Verksamhetsansvarig tekniskservice delegation § 14-15

Förvaltningschefens delegation § 5-6

Tillstånd brandfarlig vara

Räddningschefens delegation Dnr 2009-135, 2010-065, 2010-106--109

Parkeringstillstånd för rörelsehindrade

Gatu-/utredningsingenjörens delegation § 23-26

Lokala trafikföreskrifter

Gatu-/utredningsingenjörens delegation § 21

Gatu-/utredningsingenjörens delegation § 22, LTF nr: 1460-2010-110

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av ovanstående delegationsbeslut.



Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens utskott

SBN § 83

Valstugor

Diskussioner förs angående antal, storlek och placering av valstugor.

Beredande organ

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2010-04-27/ § 78

Samhällsbyggnadsnämndens utskotts protokoll 2010-04-27/ § 70

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge i uppdrag till samhällsbyggnadsnämndens utskott att handlägga ärendet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadskontoret

SBN § 84

Dnr 2010-048

Nacken 1:2 och 1:3, Bengtsfors. Förhandsbesked för nybyggnad fritidshus

Granskningsanteckningar:

Fastigheten är belägen utanför planlagt område. Översiktsplanen anger området som ”stora opåverkade områden. Ny bebyggelse får endast tillkomma om särskilda skäl föreligger.”

Platsen ligger vid Nacketjärnet, väster om sjön Iväg och utanför strandskyddsområdet.

Ansökan avser uppförande av ett fritidshus. Vatten och avlopp kommer enligt ansökan inte att installeras. Vid eventuell installation av enskild avloppsanläggning skall tillstånd inhämtas hos Dalslands Miljökontor.

Vindbruksplan för området är utställd tom 30 juni 2010.

Tänkt placering av fritidshus hamnar inom buffertzonen för vindkraft.

Berörda grannar har underrättats. Tre skriftliga svar utan erinran har inkommit. En fastighetsägare har inte svarat inom föreskriven tid.

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDENS BESLUT:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avvakta eventuella yttranden gällande vindbruksplanen innan beslut kan tas i ärendet.

Samhällsbyggnadskontoret får i uppdrag att kommunicera med sökanden.



Samhällsbyggnadsnämnden

Dag och Siv Olsen
Solfallsveien 8 c
N-1406 Ski

SBN § 85

Dnr 2010-072

Åsnebo 1:16, Bengtsfors . Strandskyddsdispens för tillbyggnad fritidshus

Ansökan avser

Ansökan avser tillbyggnad av ett befintligt fritidshus med ca 38 m².

Beskrivning av området

Området ligger mellan väg 2238 och Laxsjön. Området är ca 70 meter brett och bebyggt med en grupp fritidshus.

BESTÄMMELSERNA I MILJÖBALKEN 7 KAP.

Enligt Miljöbalken 7 kap. 13 och 14 § gäller strandskydd. Länsstyrelsen har den 16 juni 1975 beslutat att strandskyddet för Laxsjön är 200 meter. Strandskyddets syfte är enligt Miljöbalken 7 kap. 13 § att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och att bevara goda livsvillkor på and och i vatten för djur- och växtlivet.

Inom strandskyddsområdet får *inte* enligt miljöbalken 7 kap. 15 §;

1. nya byggnader uppföras, 2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, 3. grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2 eller 4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Kommunen får efter den 1 juli 2009 meddela dispens från bestämmelserna enligt Miljöbalken 7 kap 18 b §, om det finns särskilda skäl. Enligt Miljöbalken 7 kap 18 c §, punkt 3, kan ett särskilt skäl för dispens vara om det är en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området.

Ett beslut om att upphäva eller ge dispens från strandskyddet ska inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaderna eller anläggningarna säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Detta gäller inte om en sådan användning av området närmast strandlinjen är omöjlig med hänsyn till de planerade byggnadernas eller anläggningarnas funktion, miljöbalken 7 kap. 18 f §.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 85 forts.

Bedömning

Allmänhetens tillgång till strandområdet påverkas ej av tillbyggnaden. Mellan den aktuella tomten och stranden finns två fritidshusfastigheter. Åtgärden bedöms vara förenlig med miljöbalken 3 och 4 kap och kommunens översiktsplan, som anger området som utbyggnadszon och zon för kompletteringsbebyggelse med särskild naturvårdshänsyn. Riksintresse för friluftsliv. Växt- och djurlivet påverkas marginellt. Passagen utmed stranden påverkas ej av tillbyggnaden, som placeras 40 meter från strandlinjen.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Strandskyddsdispens lämnas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18 c §, punkt 1. Tomtplatsavgränsning är redan hävdad tomtmark. Karta med tomtplatsavgränsning bifogas.

Motivering till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att särskilt skäl föreligger enligt Miljöbalken 7 kap. 18 c §, punkt 1. Det planerade fritidshuset ligger inom tomtplats som redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, samt punkt 2; tomten är genom annan bebyggelse väl avskild från området närmast strandlinjen. Fri passage vid stranden påverkas ej genom tillbyggnaden.

Allmänhetens friluftsliv och livsvillkoren för djur - och växtlivet påverkas därmed endast marginellt. Samhällsbyggnadsnämnden bedömer därmed att en dispens kan lämnas, då tomten redan är i anspråk för bostadsändamål.

Samhällsbyggnadsnämnden anser att byggnaden är förenlig med kraven på en från allmän synpunkt lämplig hushållning med mark- och vattenresurserna, Miljöbalken kap. 3 och 4.

Upplysningar

Beslutet överlämnas till Länsstyrelsen för granskning och vinner inte laga kraft förrän *tre veckor* efter att det har blivit instämplat hos Länsstyrelsen, om inte Länsstyrelsen godkänner det på kortare tid. Länsstyrelsen skickar sedan en underrättelse till sökande och kommunen om godkännande alternativt beslut om att ta upp ärendet till överprövning.

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft..



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 85 forts.

Ärendet kan överklagas av en privatperson eller ideell förening vilket kan leda till att beslutet inte vinner laga kraft.

Bygglov kan prövas först när ett positivt beslut om strandskyddsdispens har vunnit laga kraft.

Arbetet får inte påbörjas innan bygglov har meddelats.

Hur man överklagar (se bilaga 1).

Avgift: kronor 2.800:-

Delges

Länsstyrelsen i Västra Götalands län
Naturvård
462 82 VÄNERSBORG



Samhällsbyggnadsnämnden

Matti Lidre
Norra Grean 16
666 91 Bengtsfors

SBN § 86

Dnr 2010-082

Grean 1:125, Bengtsfors . Strandskyddsdispens för nybyggnad garage

Ansökan avser

Ansökan avser nybyggnad av ett fristående garage på ca 42 m² placerat ca 20 meter från bostadshuset i närheten av väg 2206.

Beskrivning av området

Fastigheten Grean 1:125 ligger mellan sjöarna Ärtingen och Lelång. Fastigheten ligger inom båda sjöarnas strandskyddsområden (200 m) på ett näs mellan de båda sjöarna. Mellan fastigheten och Lelång passerar väg 2206. På fastigheten finns ett bostadshus för helårsboende. Fastighetens storlek är ca 1800 m².

Bestämmelserna i miljöbalken 7 kap.

Enligt Miljöbalken 7 kap. 13 och 14 § gäller strandskydd. Länsstyrelsen har den 16 juni 1975 beslutat att strandskyddet för Ärtingen och Lelång är 200 meter. Strandskyddets syfte är enligt Miljöbalken 7 kap. 13 § att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet.

Inom strandskyddsområdet får *inte* enligt miljöbalken 7 kap. 15 §

1. nya byggnader uppföras, 2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, 3. grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2 eller
4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Kommunen får efter den 1 juli 2009 meddela dispens från bestämmelserna enligt Miljöbalken 7 kap 18 b §, om det finns särskilda skäl. Enligt Miljöbalken 7 kap 18 c §, punkt 3, kan ett särskilt skäl för dispens vara om det är en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området.

Ett beslut om att upphäva eller ge dispens från strandskyddet ska inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaderna eller anläggningarna säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Detta gäller inte om en sådan användning



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 86 forts.

av området närmast strandlinjen är omöjlig med hänsyn till de planerade byggnadernas eller anläggningarnas funktion, miljöbalken 7 kap. 18 f §.

Bedömning

Allmänhetens tillgång till strandområdet påverkas ej. Åtgärden bedöms vara förenlig med miljöbalken 3 och 4 kap och kommunens översiktsplan, som anger området som samlad bebyggelse. Riksintresse för friluftsliv. Växt- och djurlivet påverkas endast marginellt.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Strandskyddsdispens lämnas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18 c §, punkt 1. Tomtplatsavgränsning är redan hävdad tomtmark. Karta med tomtplatsavgränsning bifogas.

Motivering till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att särskilt skäl föreligger enligt Miljöbalken 7 kap. 18 c §, punkt 1. Det planerade garaget ligger inom tomtplats som redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. För Lelångs strandskyddsområde gäller dessutom punkt 2; "området är genom väg väl avskilt från området närmast strandlinjen." Den fria passagen vid stränderna påverkas ej.

De särskilda skälen enligt ovan bedöms ej motverka strandskyddets syften.

Allmänhetens friluftsliv och livsvillkoren för djur - och växtlivet påverkas därmed endast marginellt. .

Samhällsbyggnadsnämnden anser att byggnaden är förenlig med kraven på en från allmän synpunkt lämplig hushållning med mark- och vattenresurserna, Miljöbalken kap. 3 och 4.

Upplysningar

Beslutet överlämnas till Länsstyrelsen för granskning och vinner inte laga kraft förrän *tre veckor* efter att det har blivit instämplat hos Länsstyrelsen, om inte Länsstyrelsen godkänner det på kortare tid. Länsstyrelsen skickar sedan en underrättelse till sökande och kommunen om godkännande alternativt beslut om att ta upp ärendet till överprövning.

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft..

Ärendet kan överklagas av en privatperson eller ideell förening vilket kan leda till att beslutet inte vinner laga kraft.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 86 forts.

Bygglov kan prövas först när ett positivt beslut om strandskyddsdispens har vunnit laga kraft.

Arbetet får inte påbörjas innan bygglov har meddelats.

Hur man överklagar (se bilaga 1).

Avgift: kronor 2.800:-

Delges

Länsstyrelsen i Västra Götalands län
Naturvård
462 82 VÄNERSBORG



Samhällsbyggnadsnämnden

Peter Groenenbaum
Knipan Ängkas
668 91 Dals Ed

SBN § 87

Dnr 2010-031

Asslebyn 1:27, Bengtsfors . Strandskyddsdispens för nybyggnad fritidshus

Ansökan avser

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnad av ett fritidshus på ca 80 m². Större delen av byggnaden placeras utanför strandskydds zonen, ca två meter ligger inom strandskydds zonen.

Beskrivning av området

Fastigheten Asslebyn 1:27 ligger vid Ivägs nordvästra hörn. Gränslinjen för strandskydds zonen på 200 meter går genom fastigheten.

Tomten är ca 1.750 m² och avstyckad år 1969 för bostadsändamål.

Halva fastigheten utgörs av skogsmark och halva av ängsmark. Utmed fastighetens gräns mot öster (mot sjön) passerar en mindre kraftledning. Utmed fastighetens gräns mot väster går vägen.

Bestämmelserna i miljöbalken 7 kap.

Enligt Miljöbalken 7 kap. 13 och 14 § gäller strandskydd. Länsstyrelsen har den 16 juni 1975 beslutat att strandskyddet för sjön Iväg är 200 meter. Strandskyddets syfte är enligt Miljöbalken 7 kap. 13 § att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet.

Inom strandskyddsområdet får *inte* enligt miljöbalken 7 kap. 15 § ;

1. nya byggnader uppföras, 2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, 3. grävningarna eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller 4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Kommunen får efter den 1 juli 2009 meddela dispens från bestämmelserna enligt Miljöbalken 7 kap 18 b §, om det finns särskilda skäl. Dessa skäl anges i 7 kap. 18 c §.

Ett beslut om att upphäva eller ge dispens från strandskyddet ska inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaderna eller anläggningarna säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 87 forts.

Bedömning

Åtgärden bedöms vara förenlig med miljöbalken 3 och 4 kap och kommunens översiktsplan, som anger området som utbyggnadszon. Riksintresse för naturvård. Växt- och djurlivet påverkas endast marginellt. Byggnaden är till största delen placerad utanför strandskyddsområdet. Avståndet till stranden blir ca 198 meter och bedöms inte motverka allmänhetens tillgänglighet till strandområdet. Den fria passagen påverkas ej. Området omfattas ej av riksintressen och inte heller några regionala eller kommunala ställningstaganden. Tomten är tidigare avstyckad och avsedd för bostadsändamål.

Remisser

Dalslands Miljökontor har lämnat remissvar den 23 april 2010 och bedömer att en dispens inte strider mot strandskyddslagens båda syften.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Strandskyddsdispens beviljas. Tomtplatsavgränsning (det område som får tas i anspråk) enligt bifogad karta.

Motivering till beslut

Det planerade fritidshuset ligger inom tomtplats som är avsedd för bostadsändamål. Byggnaden placeras till största delen utanför strandskyddszonen. Den fria passagen för strandområdet och förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdet försämrars inte.

Allmänhetens friluftsliv och livsvillkoren för djur - och växtlivet påverkas därmed endast marginellt.

Samhällsbyggnadsnämnden anser att byggnaden är förenlig med kraven på en från allmän synpunkt lämplig hushållning med mark- och vattenresurserna, Miljöbalken kap. 3 och 4.

Upplýsningar

Beslutet överlämnas till Länsstyrelsen för granskning och vinner inte laga kraft förrän *tre veckor* efter att det har blivit instämplat hos Länsstyrelsen, om inte Länsstyrelsen godkänner det på kortare tid. Länsstyrelsen skickar sedan en underrättelse till sökande och kommunen om godkännande alternativt beslut om att ta upp ärendet till överprövning.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 87 forts.

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Ärendet kan överklagas av en privatperson eller ideell förening vilket kan leda till att beslutet inte vinner laga kraft.

Bygglov kan prövas först när ett positivt beslut om strandskyddsdispens har vunnit laga kraft.

Arbetet får inte påbörjas innan bygglov har meddelats.

Hur man överklagar (se bilaga 1).

Avgift: kronor 2.800:-

Delges

Länsstyrelsen i Västra Götalands län
Naturvård
462 82 VÄNERSBORG



Samhällsbyggnadsnämnden

Kristin Samuelsen
Sagveien 84
N-1414 Trollåsen
Norge

SBN § 88

Dnr 2010-077

Ödskölts-Kroken 1:23, Bengtsfors . Strandskydds- dispens för nybyggnad fritidshus

Ansökan avser

Ansökan avser uppförande av ett fritidshus (ca 85 m²) på den avstyckade tomten. I augusti 2007 beviljades strandskyddsdispens för den aktuella tomten, då den betraktades som en typisk "lucktomt". Dispensen upphörde att gälla i augusti 2009.

Beskrivning av området

Området består av en grupp med fritidshus, som ligger utmed en mindre väg på ca 100 m avstånd från stranden. Den aktuella tomten, ca 1000 m², omges på tre sidor av bebyggda, avstyckade tomter. På den fjärde sidan passerar vägen.

BESTÄMMELSERNA I MILJÖBALKEN 7 KAP.

Enligt Miljöbalken 7 kap. 13 och 14 § gäller strandskydd. Länsstyrelsen har den 16 juni 1975 beslutat att strandskyddet för sjön Iväg är 200 meter. Strandskyddets syfte är enligt Miljöbalken 7 kap. 13 § att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet.

Inom strandskyddsområdet får *inte* enligt miljöbalken 7 kap. 15 § ;

1. nya byggnader uppföras, 2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, 3. grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2 eller 4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Kommunen får efter den 1 juli 2009 meddela dispens från bestämmelserna enligt Miljöbalken 7 kap 18 b §, om det finns särskilda skäl. Dessa skäl anges i 7 kap. 18 c §.

Ett beslut om att upphäva eller ge dispens från strandskyddet ska inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaderna eller anläggningarna säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 88 forts.

Bedömning

Åtgärden bedöms vara förenlig med miljöbalken 3 och 4 kap och kommunens översiktsplan, som anger området som utbyggnadszon. Allmänhetens tillgång till strandområdet påverkas inte av den sökta åtgärden. Växt- och djurlivet påverkas endast marginellt. Området omfattas ej av riksintressen, ej heller av några regionala eller kommunala ställningstaganden.

Den fria passagen utmed stranden påverkas ej av den sökta åtgärden, då tomten ligger ca 100 meter från stranden

Remisser

Dalslands Miljökontor har lämnat remissvar den 23 april 2010 och gör bedömningen att en dispens inte strider mot strandskyddslagens båda syften. Omgivande bebyggelse och vägen innebär att denna del av strandområdet kan betraktas som ianspråktaget sett ur friluftslivets synpunkt. Någon väsentlig inverkan på växt och djurlivet bedöms inte fritidshuset medföra.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Strandskyddsdispens beviljas. Tomtplatsavgränsning (det område som får tas i anspråk) enligt bifogad karta.

Motivering till beslut

Särskilt skäl enligt MB 7 kap 18 c punkt 1, "området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften". Som särskilt skäl anges även punkt 4; dispens behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området. Dessa särskilda skäl bedöms inte motverka strandskyddets syften.

Det planerade fritidshuset placeras på en avstyckad tomt mellan två bebyggda fastigheter inom ett område med åtta fritidshustomter, varav sex är bebyggda. Tomtplatsen är avsedd för bostadsändamål.

Den fria passagen utmed stranden påverkas ej av den sökta åtgärden, då tomten ligger ca 100 meter från stranden.

Allmänhetens friluftsliv och livsvillkoren för djur - och växtlivet påverkas därmed endast marginellt.

Samhällsbyggnadsnämnden anser att byggnaden är förenlig med kraven på en från allmän synpunkt lämplig hushållning med mark- och vattenresurserna, Miljöbalken kap. 3 och 4.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 88 forts.

Upplysningar

Beslutet överlämnas till Länsstyrelsen för granskning och vinner inte laga kraft förrän *tre veckor* efter att det har blivit instämplat hos Länsstyrelsen, om inte Länsstyrelsen godkänner det på kortare tid. Länsstyrelsen skickar sedan en underrättelse till sökande och kommunen om godkännande alternativt beslut om att ta upp ärendet till överprövning.

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft..

Ärendet kan överklagas av en privatperson eller ideell förening vilket kan leda till att beslutet inte vinner laga kraft.

Bygglov kan prövas först när ett positivt beslut om strandskyddsdispens har vunnit laga kraft.

Arbetet får inte påbörjas innan bygglov har meddelats.

Hur man överklagar (se bilaga 1).

Avgift: kronor 2.800:-

Delges

Länsstyrelsen i Västra Götalands län
Naturvård
462 82 VÄNERSBORG



Samhällsbyggnadsnämnden

Tomas Karlsson
Minkvägen 5
461 77 Sjuntorp

SBN § 89

Dnr 2010-062

Tormansbyn 1:19, Bengtsfors . Strandskyddsdispens för nybyggnad fritidshus

Ansökan avser

Ansökan avser uppförande av ett fritidshus på ca 93 m². Tomten är 1.331 m² och avstyckades för bostadsändamål 1974.

Beskrivning av området

Fastigheten Tormansbyn 1:19 ligger på sydvästra sidan av sjön Ärtingen. Området består av en grupp med fritidshus och ingår i exploateringsavtal upprättat den 16 april 1973 mellan kommunen och dåvarande ägaren Elle Emanuelsson. I avtalet ingår 11 tomter. En anläggningsförrättning genomfördes 1982, då exploateringen avslutades och vid förrättningen bestämdes vilka gemensamma anläggningar som samfällighetsföreningen skulle överta. Samtliga tomter har avstyckats enligt avtalet.

Den aktuella tomten ligger på ca 100 m avstånd från stranden (från fastighetsgränsen) på andra sidan den mindre väg, som leder till området. Det är åtta avstyckade fritidshustomter, som avskiljs från strandområdet genom en mindre väg. Sju av tomterna är bebyggda. Området mellan sjön och den aktuella tomten är skogsbevuxet och man kan i dagens läge inte se sjön. Översiktsplanen anger området som utbyggnadszon. Riksintresse för friluftsliv.

Bestämmelserna i miljöbalken 7 kap.

Enligt Miljöbalken 7 kap. 13 och 14 § gäller strandskydd. Länsstyrelsen har den 16 juni 1975 beslutat att strandskyddet för sjön Ärtingen är 200 meter. Strandskyddets syfte är enligt Miljöbalken 7 kap. 13 § att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet.

Inom strandskyddsområdet får *inte* enligt miljöbalken 7 kap. 15 §;

1. nya byggnader uppföras, 2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, 3. grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2 eller
4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 89 forts.

Kommunen får efter den 1 juli 2009 meddela dispens från bestämmelserna enligt Miljöbalken 7 kap 18 b §, om det finns särskilda skäl. Dessa skäl anges i 7 kap. 18 c §.

Ett beslut om att upphäva eller ge dispens från strandskyddet ska inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaderna eller anläggningarna säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet.

Bedömning

Åtgärden bedöms vara förenlig med miljöbalken 3 och 4 kap och kommunens översiktsplan, som anger området som utbyggnadszon. Allmänhetens tillgång till strandområdet påverkas inte av den sökta åtgärden. Växt- och djurlivet påverkas endast marginellt. Området omfattas ej av riksintressen, ej heller av några regionala eller kommunala ställningstaganden.

Den fria passagen utmed stranden påverkas ej av den sökta åtgärden, då tomten ligger ca 100 meter från stranden och avskiljs från strandområdet genom en mindre väg.

Remisser

Dalslands Miljökontor har lämnat remissvar den 3 maj 2010 med bedömningen att en dispens inte strider mot strandskyddets båda syften. Motiv för ett utvidgat strandskydd saknas för den aktuella tomten.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Strandskyddsdispens beviljas. Tomtplatsavgränsning (det område som får tas i anspråk) enligt bifogad karta.

Motivering till beslut

Särskilt skäl enligt MB 7 kap 18 c punkt 1, "området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften". Det planerade fritidshuset placeras på en avstyckad tomt mellan bebyggda fastigheter inom ett område med tio fritidshustomter, varav åtta är bebyggda. Tomtplatsen är sedan tidigare avsedd för bostadsändamål. Den fria passagen utmed stranden påverkas ej av den sökta åtgärden, då tomten ligger ca 100 meter från stranden. En mindre väg avskiljer fritidshusområdet från strandområdet.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 89 forts.

Allmänhetens friluftsliv och livsvillkoren för djur - och växtlivet bedöms inte påverkas av att ett fritidshus placeras mellan befintliga ianspråkta bostadshus.

Strandskyddslagens syften påverkas inte av att ytterligare ett hus tillkommer mellan redan befintliga fritidshus. Det finns ett 100 m brett område där allmänheten kan vistas och ströva nära stranden.

Det finns gott om plats för allmänheten att nå stranden, då det lämnats luckor mellan tomtplatserna.

Samhällsbyggnadsnämnden anser att byggnaden är förenlig med kraven på en från allmän synpunkt lämplig hushållning med mark- och vattenresurserna, Miljöbalken kap. 3 och 4.

Upplysningar

Beslutet överlämnas till Länsstyrelsen för granskning och vinner inte laga kraft förrän *tre veckor* efter att det har blivit instämplat hos Länsstyrelsen, om inte Länsstyrelsen godkänner det på kortare tid. Länsstyrelsen skickar sedan en underrättelse till sökande och kommunen om godkännande alternativt beslut om att ta upp ärendet till överprövning.

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft..

Ärendet kan överklagas av en privatperson eller ideell förening vilket kan leda till att beslutet inte vinner laga kraft.

Bygglov kan prövas först när ett positivt beslut om strandskyddsdispens har vunnit laga kraft.

Arbetet får inte påbörjas innan bygglov har meddelats.

Hur man överklagar (se bilaga 1).

Avgift: kronor 2.800:-



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 89 forts.

Delges

Länstyrelsen i Västra Götalands län
Naturvård
462 82 VÄNERSBORG



Samhällsbyggnadsnämnden

Lidköpings plåtteknik AB
Jungmansgatan 16
531 41 Lidköping

SBN § 90

Dnr 2010-095

Hökenäs 1:53, Bengtsfors . Strandskyddsdispens för brygga

Ansökan avser

Ansökan avser en fast brygga som ersätter befintlig flytbrygga och uppförs i motsvarande storlek.

Beskrivning av området

Fastigheten är belägen på en udde vid Östra Silen. Översiktsplanen anger stora, opåverkade områden där jord- och skogsbrukets intressen ges företräde. Riksintresse för friluftsliv. Det finns ett fritidshus och ett uthus på tomten. För övrigt är området orört. Bryggan ligger ca tre meter från uthuset.

Bestämmelserna i miljöbalken 7 kap.

Enligt Miljöbalken 7 kap. 13 och 14 § gäller strandskydd. Länsstyrelsen har den 16 juni 1975 beslutat att strandskyddet för sjön Östra Silen är 200 meter. Strandskyddets syfte är enligt Miljöbalken 7 kap. 13 § att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet.

Inom strandskyddsområdet får *inte* enligt miljöbalken 7 kap. 15 § nya byggnader uppföras, byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område, där den annars skulle ha fått färdas fritt. Grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten får inte utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2 eller åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Kommunen får efter den 1 juli 2009 meddela dispens från bestämmelserna enligt Miljöbalken 7 kap 18 b §, om det finns särskilda skäl. Enligt Miljöbalken 7 kap 18 c §, punkt 1, kan ett särskilt skäl för dispens vara om området redan är ianspråktaget på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, enligt punkt 3, om det är en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 90 forts.

Ett beslut om att upphäva eller ge dispens från strandskyddet ska inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaderna eller anläggningarna säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Detta gäller inte om en sådan användning av området närmast strandlinjen är omöjlig med hänsyn till de planerade byggnadernas eller anläggningarnas funktion, miljöbalken 7 kap. 18 f §.

Bedömning

Åtgärden bedöms vara förenlig med miljöbalken 3 och 4 kap.

Då bryggan ersätter befintlig flytbrygga påverkas inte allmänhetens tillträde till strandområdet, som redan är privatiserat. Det finns stora, orörda områden runtomkring den aktuella tomtplatsen, där allmänheten fritt kan ströva.

Remisser

Dalslands Miljökontor har lämnat remissvar den 5 maj 2010. Man bedömer att en dispens från strandskyddsbestämmelserna inte strider mot strandskyddslagens båda syften. Ändringen bedöms sakna betydelse för växt- och djurlivet.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Strandskyddsdispens lämnas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18 c §, punkt 1 och 3. Anmälan om vattenverksamhet skall inlämnas och godkännas av Vattenvårdsenheten på Länsstyrelsen innan arbetet påbörjas.

Motivering till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att strandskyddsdispens kan lämnas med stöd av Miljöbalken 7 kap. 18 c §, punkt 1 och 3. Bryggan ligger inom tomtplats som redan har tagits i anspråk på ett sätt om gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Det är en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet kan inte tillgodoses utanför området.

Bryggan ersätter befintlig flytbrygga, som är gammal och sliten.

Då bryggan inte har en egen hemfridszon utökas inte det privata området och försämrar därmed inte allmänhetens tillgänglighet till området. Det finns stora, orörda områden runtomkring där allmänheten fritt kan ströva.

Allmänhetens friluftsliv och livsvillkoren för djur - och växtlivet påverkas därmed endast marginellt.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 90 forts.

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att en dispens kan lämnas. Samhällsbyggnadsnämnden anser att bryggan är förenlig med kraven på en från allmän synpunkt lämplig hushållning med mark- och vattenresurserna, Miljöbalken kap. 3 och 4.

Upplysningar

Beslutet överlämnas till Länsstyrelsen för granskning och vinner inte laga kraft förrän *tre veckor* efter att det har blivit instämplat hos Länsstyrelsen, om inte Länsstyrelsen godkänner det på kortare tid. Länsstyrelsen skickar sedan en underrättelse till sökande och kommunen om godkännande alternativt beslut om att ta upp ärendet till överprövning.

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Ärendet kan överklagas av en privatperson eller ideell förening vilket kan leda till att beslutet inte vinner laga kraft.

Hur man överklagar (se bilaga 1).

Avgift: kronor 2.800:-

Delges

Länsstyrelsen i Västra Götalands län
Naturvård
462 82 VÄNERSBORG



Samhällsbyggnadsnämnden

Faroson konsult HB
Pierre Håkansson
Heden Västerhögen
666 92 Bengtsfors

SBU § 91

Dnr 2010-086

Asslebyn 1:12, Bengtsfors . Strandskyddsdispens för nybyggnad gäststuga

Ansökan avser

Ansökan avser nybyggnad av en gäststuga på 48 m² med placering ca 20 meter från bostadshuset.

Beskrivning av området

Asslebyn 1:12 ligger vid nordvästra delen av sjön Iväg. På fastigheten finns ett bostadshus på ca 90 m². Fastigheten är ca 2000 m². Gränsen för strandskyddszonen skär genom fastigheten. Mellan fastigheten och sjön passerar den allmänna vägen nr 2189. Området omfattas av riksintresse för naturvård. Området omfattas ej av regionala eller kommunala ställningstaganden.

Bestämmelserna i miljöbalken 7 kap.

Enligt Miljöbalken 7 kap. 13 och 14 § gäller strandskydd. Länsstyrelsen har den 16 juni 1975 beslutat att strandskyddet för sjön Iväg är 200 meter. Strandskyddets syfte är enligt Miljöbalken 7 kap. 13 § att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet. Inom strandskyddsområdet får *inte* enligt miljöbalken 7 kap. 15 § 1. nya byggnader uppföras, 2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, 3. grävningssarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2 eller 4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Kommunen får efter den 1 juli 2009 meddela dispens från bestämmelserna enligt Miljöbalken 7 kap 18 b §, om det finns särskilda skäl. Enligt Miljöbalken 7 kap 18 c §, punkt 1, kan ett särskilt skäl för dispens vara om tomten redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Enligt 7 kap 18 c §, punkt 2, genom bl.a en väg, som avskiljer strandområdet från det område som dispensen avser.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 91 forts.

Ett beslut om att upphäva eller ge dispens från strandskyddet ska inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaderna eller anläggningarna säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet.

Detta gäller inte om en sådan användning av området närmast strandlinjen är omöjlig med hänsyn till de planerade byggnadernas eller anläggningarnas funktion, miljöbalken 7 kap. 18 f §.

Bedömning

Åtgärden bedöms vara förenlig med miljöbalken 3 och 4 kap och kommunens översiktsplan, som anger området som utbyggnadszon. Växt- och djurlivet påverkas endast marginellt. Den fria passagen utmed strandområdet påverkas ej av åtgärden. Den sökta åtgärden motverkar inte strandskyddets syften, då tomten redan är ianspråktagen för bostadsändamål. Uppförandet av gäststugan försämrar inte allmänhetens tillgänglighet till området.

Remisser

Samråd har skett med Dalslands Miljökontor, som inte har något att erinra mot att strandskyddsdispens lämnas.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Strandskyddsdispens lämnas med stöd av miljöbalken 7 kap. 18 c §, punkt 1 och 2. Tomtplatsavgränsning är redan hävdad tomtmark. Karta med tomtplatsavgränsning bifogas.

Motivering till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att strandskyddsdispens kan lämnas med stöd av Miljöbalken 7 kap. 18 c §, punkterna 1 och 2. Den planerade gäststugan ligger inom tomtplats som redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Allmän väg avskiljer tomten från strandområdet. Den fria passagen utmed strandlinjen påverkas ej genom byggnationen. Allmänhetens tillträde till strandområdet försämras inte genom den nya byggnaden

Livsvillkoren för djur - och växtlivet påverkas därmed endast marginellt. Samhällsbyggnadsnämnden anser att byggnaden är förenlig med kraven på en från allmän synpunkt lämplig hushållning med mark- och vattenresurserna, Miljöbalken kap. 3 och 4.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 91 forts.

Upplysningar

Beslutet överlämnas till Länsstyrelsen för granskning och vinner inte laga kraft förrän *tre veckor* efter att det har blivit instämplat hos Länsstyrelsen, om inte Länsstyrelsen godkänner det på kortare tid. Länsstyrelsen skickar sedan en underrättelse till sökande och kommunen om godkännande alternativt beslut om att ta upp ärendet till överprövning.

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Ärendet kan överklagas av en privatperson eller ideell förening vilket kan leda till att beslutet inte vinner laga kraft.

Bygglov kan prövas först när ett positivt beslut om strandskyddsdispens har vunnit laga kraft.

Arbetet får inte påbörjas innan bygglov har meddelats.

Hur man överklagar (se bilaga 1).

Avgift: kronor 2.800:-

Delges

Länsstyrelsen i Västra Götalands län
Naturvård

462 82 VÄNERSBORG



Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadskontoret

SBN § 92

Dnr 2008-319

Enet 1:149, Bengtsfors. Ovårdad byggnad och tomt

Rubricerade ärende initierades år 2008 genom en anmälan om ovårdad tomt och byggnad.

Fastighetsägaren Sten Magnell har inte varit möjlig att nå för en delgivning, då hans adress inte finns med i de register vi sökt. Förfrågningar via Skatteverket sker med jämna mellanrum, men adressen finns fortfarande inte den 11 maj 2010.

Sökning har gjorts den 12 december 2008 genom Polismyndigheten, Delginingscentralen Göteborg i följande register:

Allmänt företagsregister
Allmän försäkringskassa
Arbetsförmedling
Bolagsverket
Bilregister och körkortsregister
Delgivningssystem
Kriminalvårdsregister
Kronofogdemyndighet
Passregister
Posten AB
Social myndighet
Statligt person- och adressregister (SPAR)
Telia
Annat företag som bedriver televerksamhet
Polisregister

Skadorna på bostadshuset har förvärrats genom vandalisering. Alla fönster är trasiga. Möbler och inredning ligger huller om buller. Fotodokumentation finns. Då trädgården är igenväxt och utan insyn är det tydligen inbjudande för barn och ungdomar att ta sig in i huset och detta innebär en stor olycksrisk.

Samhällsbyggnadskontoret har den 6 maj 2010 sänt frågan till räddningstjänsten om "Lagen till skydd mot olyckor" är tillämplig i detta fall. Räddningstjänsten har den 25 maj 2010 inte inkommit med svar.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 92 forts.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadskontoret får i uppdrag att utreda vidare och invänta svar från räddningstjänsten.

Samhällsbyggnadskontoret får vidare i uppdrag att rådfråga kommunjurist via SKL – Statens kommuner och landsting om hur nämnden kan gå vidare med ärendet.

Återredovisning i samhällsbyggnadsnämnden den 11 aug 2010.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 93

Informationsärenden

- Konsulterande bygglovsarkitekt informerar om Förvaltningsrättens dom, 2010-05-06, avseende villavagnar på Greans campingplats.
- Konsulterande bygglovsarkitekt informerar om planerad utbyggnad avseende Sandviksudden, Dals Långed.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 94

Återrapportering VA anslutning, Finnekasen

Kent Ekman, SWECO, redogör för ärendet. Diskussioner förs tillsammans med nämndens ledamöter.

Beredande organ

Samhällsbyggnadsnämndens utskotts protokoll 2009-12-08/ § 223

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 95

Meddelande

Nämnder/styrelser

Ny politisk organisation, kommunfullmäktige, 2010-04-19.

Ny förvaltningsorganisation, kommunfullmäktige, 2010-04-19.

Motion om utmanarrätt, kommunfullmäktige, 2010-04-19.

Länsstyrelsen

Upphävande av beslut, strandskyddsdispens på fastigheten Solvik 1:59, Bengtsfors kommun, 2010-05-18.

Meddelande angående prövning av strandskyddsdispens på fastigheten Vårviks-Näs 1:33, Bengtsfors kommun, 2010-05-17.

Strandskyddsdispens och tillstånd enligt föreskrifterna för Baldersnäs naturreservat för uppförande av två annexbyggnader på fastigheten Baldersnäs 1:3 i Bengtsfors kommun, 2010-05-11.

Begäran om komplettering av ansökan – Billingsfors avloppsreningsverk, 2010-05-11.

Tillstånd till att ta ner träd mm på Steneby begravningsplats, 2010-05-03.

Tillstånd till att ta ner träd mm på Billingsfors begravningsplats, 2010-05-03.

Överklagande av beslut, förhandsbesked på fastigheten Ödskölt-Berg 1:21 i Bengtsfors kommun, 2010-04-30.

Överklagande av beslut, strandskyddsdispens på fastigheten Ödskölt-Berg 1:21 i Bengtsfors kommun, 2010-04-30.

Godkännande av inkommen handling, på fastigheten Djupviken 1:31, Bengtsfors kommun, 2010-04-26.

Anläggande av damm för yt- och dränvatten vid Nolängens avfallsanläggning, Bengtsfors kommun, 2010-04-27.

Lantmäteriet

Ärendenummer: O1067

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 95 forts

Övrigt

Dom, mål nr 6929-10, Förvaltningsrätten i Göteborg, 2010-05-06.

Dom, mål nr 6928-10, Förvaltningsrätten i Göteborg, 2010-05-06.

Resultat av inspektion reningsverk, Arbetsmiljöverket, 2010-05-07.

Resultat av inspektion fjärrvärme, Arbetsmiljöverket, 2010-05-03.

Skrivelse angående städning, 2010-05-12.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av ovanstående meddelanden.



Samhällsbyggnadsnämnden

SBN § 96

Övriga frågor

- Demokratiberedningen
Marianne Ågren (c) redogör för ett exempel från demokratiutredningen; förslaget går ut på att sätta upp informationsskyltar innan större arbeten börjar så att kommuninvånare kan höra av sig med eventuella synpunkter.
- Parkeringar Konsum/ICA
Marianne Ågren (c) tar upp frågan med att det finns problem med bilar som står parkerade för länge vid parkeringarna. En del av bilarna har observerats stå parkerade på samma plats under hela dagar.
- Båtvrak
Göran Andréasson (s) tar upp frågan om båtvrak vid sidan södra viken. Detta ger ett ovårdat intryck.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande