



Kommunstyrelsen

Plats och tid Sammanträdesrum Köpingen, kommunledningskontoret i Bengtsfors, klockan 8.00-

Beslutande
Per Eriksson (s) ordförande
Per Jonsson (c) vice ordförande
Jan Düring (m)
Leif Johansson (c)
Jan Leander (fp)
Monica Gunnarsson (s)
Jan-Åke Jansson (kd) tjänstgörande
ersättare
Nils Andrée (s)
Christina Lundqvist (s)

Ersättare
Marie-Therese Harfouch (c)
Peder Johansson (s)
Susanne Öhm (s)

Övriga närvarande Se sidan 2

Justerare Jan Düring (m)

Justeringens plats och tid Kommunledningskontoret i Bengtsfors den 30 november 2010

Underskrifter		Paragrafer	251-255
Sekreterare	Ulrika Thorell		
Ordförande	Per Eriksson (s)		
Justerare	Jan Düring (m)		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2010-12-09

Datum då anslaget sätts upp 2010-12-01 Datum då anslaget tas ned 2010-12-24

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningskontoret

Underskrift
Ulrika Thorell

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Övriga närvarande

Solveig Andersson kommunchef §

Ulrika Thorell, kommunsekreterare

Katrin Thoor kommunstrateg §

Sten-Inge Lilja ekonomichef

Anette Levin mark- och exploateringsingenjör



Kommunstyrelsen

Fyrbodals gymnasieskola

KS § 251

Samverkansavtal gymnasieskolan Fyrbodal

Avtal om samverkan inom gymnasieskolan, m m i Fyrbodal godkändes under 2005 efter en omfattande utredning och diskussioner i kommunerna. Samtliga kommuner i Fyrbodal deltar i samverkan utom Åmåls kommun som valde att stå utanför. Samverkan antog namnet Fyrbodals gymnasieskola, FG.

Organisationen för FG skapades vid en tidpunkt då Fyrbodals kommunalförbund ännu inte funnit sin form för samverkan inom Fyrbodal.

Avtalet om samverkan inom gymnasieskolan omfattar ”samtliga elevgrupper som studerar på gymnasium och påbyggnadsutbildningar respektive kvalificerade yrkesutbildningar som inte omfattas av högskolornas utbildningsutbud”.

FG har mot bakgrund av hitintills gjorda erfarenheter av samverkan efter samråd med kommunalförbundets direktion, införande av ny gymnasiereform 2011 samt Framtidsgruppens analys och förslag etc. diskuterat den framtida samverkan inom gymnasieskolan.

Styrelsen för Fyrbodals gymnasieskola beslutade 2010-10-04 § 97

Att föreslå kommunerna och Fyrbodals kommunalförbund:

- att** samverkansavtalet bibehålls oförändrat
- att** föreslå att Fyrbodals kommunalförbund utgör styrelse för Fyrbodals gymnasieskola enligt samverkansavtalet
- att** framtida samverkan skall ske inom Fyrbodals kommunalförbunds organisation
- att** i uppdraget till Fyrbodalskommunalförbund skall det regionala perspektivet råda
- att** direktionens ledamöter förslås bli den ledamot som kommunen utser enligt avtalet
- att** kommunalförbundets Beredningen Utbildning förslås vara det organ varigenom samverkan med kommunerna sker
- att** Fyrbodal och Beredningen Utbildning bör beakta Framtidsgruppens förslag till samverkan som berör resetillägg och inackordering, prislister, kvalitetsfrågor samt antagning
- att** ansvariga politiker från kommunernas utbildningsnämnder (motsvarande) ges möjlighet till frekventa samråd

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

-att kommunerna bereder ärendet så att FG kan fatta beslut vid nästa möte den 13 december 2010.

Kultur och utbildningsnämnden har beslutat(§ 118/2010, Dnr 2010.053 612) att föreslå Kommunstyrelsen att besluta att tillstyrka Fyrbodals Gymnasieskolas förslag till fortsatt samarbete inom Fyrbodals Gymnasieskola i enlighet med styrelsens protokoll 2010-10-04, § 97.

Trots goda intentioner har Fyrbodals kommuner i högre grad konkurrerat än samarbetat i gymnasiefrågorna.

Trots detta är det av största vikt att man inom Fyrbodals fortsätter att sträva efter samverkan, både pga ekonomiska faktorer och av kommunens skyldighet att till eleverna erbjuda samtliga nationella program och inriktningar.

Med hänsyn till ovanstående är förslaget att lägga frågan om gymnasiesamverkan direkt under Fyrbodals kommunalförbund bra för Bengtsfors kommun och dess elever.

Beredande organ

Kommunchefen och ekonomomens tjänsteskrivelse 2010-11-16

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att tillstyrka Fyrbodals Gymnasieskolas förslag till fortsatt samarbete inom Fyrbodals Gymnasieskola i enlighet med styrelsens protokoll 2010-10-04. § 97.



Kommunstyrelsen

KS § 252

Köp av fastigheten Dingelvik 2:62

Bengtsfors kommun har fått förfrågan om köp av fastigheten Dingelvik 2:62 av den advokatfirma som handlägger rekonstruktionen av Långeds Mekaniska AB. Rekonstruktionen är avhängig att en ny ägare träder in, då staten har detta som ett krav för att gå med på en uppgörelse.

Åmåls Stålkonstruktioner AB har för avsikt att köpa bolaget Långeds Mekaniska AB men har dock inte för avsikt att äga fastigheten och det är därför frågan om köp har uppkommit.

Fastigheten Dingelvik 2:62 ligger utmed Laxsjövägen i Dals Långed och består av ett ca 4 650 kvm stort markområde. Ändamålet i gällande detaljplan anger småindustriändamål. På fastigheten finns en industribyggnad bestående av ca 1 900 kvm ytor för produktion, kontor och lager. På fastigheten finns även ett mindre bostadshus som hyrs ut till en privatperson.

Fastigheten har ett strategiskt läge invid Laxsjön som på sikt bör användas för annat ändamål än småindustri. Inriktningen mot handel, turism, fritid eller marina kunde vara lämpliga användningsområden i framtiden. För ändrad användning krävs dock att en planändring görs.

En miljöteknisk undersökning är utförd på fastigheten för att identifiera om det finns några föroreningar. Det konstaterades att det finns något förhöjda värden av koppar och zink. Dessa metaller är troligen avhängigt den verksamhet som bedrivits på fastigheten. Människor bedöms dock inte bli exponerade för någon förorening från jorden på fastigheten för nuvarande verksamhet. Det är dock tveksamt om området är lämpat för bostäder.

På uppdrag av kommunen har SVEFA gjort en värdering av fastigheten. Byggnadens yttre skick bedöms som normalt. Byggnadens inre skick bedöms som något under normalt men några akuta reparationsbehov noterades inte. Gällande marknadsvärde utifrån avkastningsmetoden och ortsprismetoden bedöms vara 2 000 kkr. Säljaren har dock godtagit 1 677 000 kkr som köpeskillning för fastigheten.

Åmåls Stålkonstruktioner AB vill som moderbolag lämna en hyresgaranti för minst 5 år om kommunen köper fastigheten. En årlig hyresnivå på 9 % av köpeskillningen har ansetts lämplig. Företaget skall därtill stå för samtliga drift och underhållskostnader.



Kommunstyrelsen

Beredande organ

Kommunchefen och mark- och exploateringsingenjörens tjänsteskrivelse
2010-11-17

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att;

Alternativ 1. Köpa fastigheten Dingelvik 2:62 för 1 677 000 kkr i enlighet med framtaget förslag till köpekontrakt. Kommunstyrelsens firmatecknare ges i uppdrag att underteckna köpekontraktet. Kommunstyrelsen beslutar vidare att godkänna upprättat förslag till hyreskontrakt vilket kommunstyrelsens ordförande, Per Eriksson vilket ges i uppdrag att underteckna. Finansiering skall ske genom eget kapital.

Alternativ 2. Inte köpa fastigheten Dingelvik 2:62.



Kommunstyrelsen

KS § 253 Dnr 2009.172

Försäljning av fastigheten Nästegård 1:88

Den 2010-11-02 beslutade Kommunstyrelsen att sälja fastigheten Nästegård 1:88 till Aktiebolaget Dalbolon för 600 kkr. Då ägaren nu har för avsikt att genomföra köpet genom ett annat bolag måste beslutet om försäljning omformuleras.

Beredande organ

Kommunchefen och mark- och exploateringsingenjörens tjänsteskrivelse
2010-01-26

Kommunstyrelsens protokoll 2010-01-26 § 28

Kommunstyrelsens protokoll 2010-06-24 § 173

Kommunstyrelsens protokoll 2010-07-01 § 174

Kommunstyrelsen protokoll 2010-11-02 § 243

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att sälja fastigheten Nästegård 1:88 till Per Nordin och AB Primomix för 600 kkr. Kommunens planerare, Annika Karlsson, ges i uppdrag att underteckna erforderliga köpehandlingar. Genom detta beslut upphävs tidigare beslut av kommunstyrelsen § 243 den 2010-11-02.



Kommunstyrelsen

Samordningsförbundet Norra Dalsland

KS § 254

Projekt KUSK – Kunskap, utveckling, statistik och kreativitet i gränsregionen

Ett antal kommuner inom Fyrbodal har fått förfrågan från Västra Götalandsregionen om deltagande i projektet KUSK (kunskap, utveckling, statistik och kreativitet).

Syftet med projektet är att bidra till ett kreativt och kompetent arbete med vision och strategi för tillväxt i regionen. Detta ska ske genom att ta fram och visualisera fakta och statistik, utveckla egen analys- och planeringskompetens och utveckla kunskapen om förutsättningar för tillväxt i gränsregionen. De olika komponenterna i projektet är följande:

1. Ta fram, visualisera och publicera jämförbar statistik om gränsregionen.
2. Genomföra utbildningsinsatser om att tolka statistik och använda visualiseringsverkstyg, ta fram planeringsunderlag och göra analyser samt utveckla förmågan att på olika sätt kommunicera och informera.
3. I ett processinriktat arbete med berörda aktörer bidra med kunskap om gränsregionen och dess planerings- och tillväxtförutsättningar.
4. Sprida kunskap om projektet bl a genom att delta i och främja samarbete mellan aktörer i nordiska och europeiska gränsregioner och samverka med andra utvecklingsprojekt i området.

Den statistik som kommer att tas fram i projektet är en komplettering till StatNord och är baserad på gränsregionens unika egna förutsättningar samt olika aktörers behov av fakta. Det handlar bl a om befolkningens sammansättning, utbud av arbetskraft, företagande och näringslivets sammansättning, lönesummor, integrationsprocesser såsom riktade flyttningar etc, fastighetspriser, utbud och efterfrågan på kultur etc.

Tanken är att se på statistiken utifrån gränsregionens perspektiv och inte begränsas av nationella administrativa gränser. Det innebär att samverkan måste ske och statistik göras jämförbar. Under projektets gång kommer seminarier och workshops att genomföras kontinuerligt för att förmedla kunskapen till politiker, chefer och andra beslutsfattare med ansvar för kommunal planering, fylkesplanläggning, tillväxtprogram och översiktsplanering.

För kommunernas del ska finansiering ske med 40 kkr genom tid i deltagande i kompetensutvecklingsprogrammet. Det innebär en arbetsinsats på 18 dagar per person under två år.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Förvaltningen bedömer att 18 arbetsdagar är en stor insats i förhållande till nyttan med projektet för Bengtsfors kommun och även i förhållande till de resurser som finns totalt sett för kommunens arbete med statistik och analys.

Frågan om möjligheten att delta gemensamt via Dalslandskommunernas kommunalförbund bör dock undersökas.

Beredande organ

Kommunchefen och kommunstrategens tjänsteskrivelse 2010-11-29

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att kommunen inte ska delta i KUSK-projektet, men att möjligheten att delta genom Dalslandskommunernas kommunalförbund ska undersökas.



Kommunstyrelsen

KS § 255

Samordningsförbundet Norra Dalsland – förslag till ny förbundsordning

Samordningsförbundet Norra Dalsland har inkommit med förslag till ny förbundsordning. Förslaget har varit ute på remiss hos samtliga medlemmar som har fått möjligheter att ha synpunkter. Bengtsfors kommun framlade då förslag om att förbundet ska anställa ansvarig tjänsteman istället för att som idag Bengtsfors kommun är arbetsgivare. I förslaget under § 7 står nu *Förbundsstyrelsen ska utse alternativt anställa en tjänsteman.*

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar godkänna upprättat förslag till ny förbundsordning för Samordningsförbundet Dalsland